**Р Е Ш Е Н И Е**

**Совета сельского поселения Шемякский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

**№ 134 от 11 января 2022 г.**

**«Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Шемякский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

**на 2022-2024 годы»**

В целях реализации Федеральных законов от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в ред. от 06.03.2019), от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в ред. От 03.07.2018) и Закона Республики Башкортостан от 04.12.2002 №372-з «О приватизации государственного имущества в Республике Башкортостан» (в ред. от 05.03.2019), повышения доходной части бюджета муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан и в целях приведения в соответствии с п. 1 Правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Башкортостан, утвержденных постановлением Правительства Республики Башкортостан от 27.03.2003 № 85 «Об утверждении правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Башкортостан ( в ред. от 15.08.2016), Совет сельского поселения Шемякский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Шемякский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан на 2022-2024 годы согласно приложению к настоящему решению.
2. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде сельского поселения Шемякский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан и разместить на официальном сайте сельского поселения Шемякский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан <http://shemjak.ru/> в сети « Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения П. И. Иванюта

**№ 134**

**От 11.01.2022 г.**

Приложение

К решению Совета сельского поселения

Шемякский сельсовет муниципального района

Уфимский район Республики Башкортостан

№ 134 от 11 января 2022 года

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)

ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА СЕЛЬСКОГО

ПОСЕЛЕНИЯШЕМЯКСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

УФИМСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА 2022-2024 ГОДЫ

**Раздел1. Основные направления политики в сфере приватизации муниципального имущества.**

* 1. Прогнозный план ( программа) приватизации муниципального имущества сельского поселения Шемякский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан на 2022-2024 годы ( далее- прогнозный план) разработан в соответствии Федеральных законов от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в ред. от 06.03.2019), от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в ред. От 03.07.2018) и Закона Республики Башкортостан от 04.12.2002 №372-з «О приватизации государственного имущества в Республике Башкортостан» (в ред. от 05.03.2019), повышения доходной части бюджета муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан и в целях приведения в соответствии с п. 1 Правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Башкортостан, утвержденных постановлением Правительства Республики Башкортостан от 27.03.2003 № 85 «Об утверждении правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Башкортостан ( в ред. от 15.08.2016).
  2. Основными целями реализации Программного плана является:

- повышение эффективности управления муниципальной собственностью сельского поселения Шемякский сельсовет муниципального района уфимский район Республики Башкортостан;

- усиление социальной направленности приватизации;

- обеспечение планомерности процесса приватизации.

1.3 Формирование Прогнозного плана направлено, прежде всего, решение следующих задач;

- оптимизация состава муниципального имущества относительно вопросов местного значения сельского поселения Шемякский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

- приватизация муниципального имущества, которое не обеспечивает выполнение муниципальных функций и полномочий муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

- обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации муниципального имущества сельского поселения Шемякский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

Реализация указанных задач будет достигаться за счет принятия решений в индивидуальном порядке о способе, сроке и начальной цене приватизации муниципального имущества на основе анализа конъектуры рынка и проведения независимой рыночной оценки имущества, предлагаемого к приватизации.

В ходе приватизации в перечень подлежащего приватизации имущества могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества.

В 2022-2024 годах предлагается к приватизации один объект, относящийся к муниципальному имуществу сельского поселения Шемякский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан. Реализация объекта нежилого фонда будет осуществлена в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 №178- ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», по процедуре, предусмотренной Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585.

Исходя из прогноза социально-экономического развития сельского поселения Шемякский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан на среднесрочную перспективу и оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, а также с учетом реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2022-2024 годы сумма ожидаемых поступлений в 2022-2024 годах в бюджет сельского поселения Шемякский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан доходов от приватизации муниципального имущества планируется в размере 400 тыс. рублей.

**Раздел 2. Муниципальное имущество сельского поселения Шемякский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес** | **Характеристика объекта** | **Предполагаемые сроки приватизации** |
| 1 | Котельная | РБ, Уфимский район, с. Октябрьский, ул. Салавата Юлаева, 1А | Общая площадь 116 кв. м | 2022-2024 |